

附件 2

恩平市妇幼保健院院内采购项目招标 评分原则与评标方法

(招标项目: 2025-2026 年度电梯维保服务项目/ 招标编号: 456190658-2025-05-009)

1. 评分原则: 按能够最大限度地满足招标文件中规定的各项综合评价标准的投标人中标的原则评定。

2. 评标方法: 本次评标采用综合评分方法, 评标以招标文件规定的条件为原则, 最低报价不作为中标的唯一依据。

3. 评分权重及评标因素:

序号	评价项目	评价标准	单项分数(分)
1	项目需求响应程度	评估各供应商对项目需求参数的响应程度。维保要求中半月、季度、半年、年维保项目(内容)和要求均能响应得4分; 维保要求中其他要求均能响应得14分, 每项1分; 商务要求均能响应得2分。无或未提供不得分。	20
2	技术方案	评标委员会根据以下评分点对投标人的维保方案进行评审, 未提供方案的不得分: 1. 评委根据投标人提供的维保服务方案, 从服务方案内容的完整性, 是否全面在3-7分之间打分, 未提供相应内容的不得分。 2. 评委根据投标人提供的维保服务方案中的维保服务范围、维保服务措施、服务方式等, 从可行性、合理性、完整性在3-7分之间打分, 未提供相应内容的不得分。 3. 评委根据投标人提供的维保服务方案中的人员配备情况、服务质量承诺、备品备件安排等, 从可行性、合理性、完整性在3-7分之间打分, 未提供相应内容的不得分。 4. 评委根据投标人提供的维保服务方案中的现场服务部分, 包含但不限于响应时间、服务范围、应急处理方案、服务体系, 根据响应是否及时、服务范围、体系是否完整等, 从可行性、合理性、完整性在3-8分之间打分, 未提供相应内容的不得分。 5. 评委根据投标人提供的维保服务方案中的突发事件应急处理方案, 包括停电、电梯故障、火灾等, 根据响应是否及时、服务范围、体系是否完整等, 从方案是否完备健全、针对性、实际可操作性、与采购方配合度在3-7分之间打分, 未提供相应内容的不得分。	36

序号	评价项目	评价标准	单项分数(分)
3	服务水平	1、投标人具有有效的质量管理体系证书、环境管理体系证书、职业健康安全管理体系证书，每有一类得1分，本项最高得3分。 (投标文件中须同时提供有效的证书原件影印件，否则不得分。) 2、投标人具有省级及以上电梯维保星级服务证书的，三星及以上的得2分；二星的得1分；无星的不得分； (投标文件中须提供证书原件影印件，否则不得分)	5
4	履约能力	投标人投入本项目的维保人员具有特种设备操作人员证书的，有一个得2分，本项最高得4分。 (招标文件中须同时提供证书、人员驻场承诺函及投标人近期为其购买的连续6个月及以上的养老保险证明影印件，否则不得分)	4
5	业绩	投标人具有类似公共建筑电梯维保业绩，且单项合同电梯维保数量达到10台及以上的，每有一个得1.5分，本项目最高得5分。 注：类似公共建筑是指：行政办公楼、医院、学校、商厦等公共建筑，住宅小区、厂房等不予认可。 (投标文件中须提供能够体现评审点的合同及结算发票原件影印件，如无法体现评审点，还需提供合同委托方出具的证明文件原件影印件，否则不得分)	5
6	价格得分	价格得分 = (最低投标价 / 被评分供应商投标报价) × 30。 (此项统一由设备科计算)	30
合计			100

4. 结果评定：将综合评估分从高到低排出名次：总分第一名作为第一中标候选供应商，第二名为第二中标候选供应商，以此类推（综合评估分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；综合评估分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列）。

评标专家签名确认：

2025年 月 日